

Description :

Située en plein cœur du village de Saint-ours, nous avons rénovés cette maison de famille en 3 appartements avec des matériaux de qualité et une ambiance moderne.

Les entreprises qui ont contribuées à ce travail sont des entreprises du coin avec lesquelles nous travaillons depuis des années pour certaines d'entre-elles.

Les 3 appartements possèdent un garage clos chacun.

Fiche projet :

Type : Location

Nb appartements : 3 appart

— Log 1 : 90m² (loué)

— Log 2 : 76m² (loué)

- Log 3 : 77m²

Disponibilités : 01/06/2024



Prestations :



Tous les appartements possèdent chacun :

- une *entrée privative*,
- un *grand garage clos*
- un *espace extérieur*.

Ils sont aussi tous équipés :

- du *Chauffage au sol* (appartement 1 & 2) et *radiateur* par aérothermie
- *Cuisine équipée* (four + plaque + hotte)
- *Penderies aménagées*,
- *Carrelage 90x90* effet béton dans les pièces à vivre et *stratifié bois* dans les chambres.
- *Wc suspendu*



LISTE DE PIÈCES À FOURNIR POUR DOSSIER DE CANDIDATURE

TOUT DOSSIER INCOMPLET NE SERA PAS TRAITÉ

Le dossier est à renvoyer à l'adresse suivante :
Amf.lotissement@gmail.com

Les documents à nous fournir :

- Fiche de renseignements
- Photocopie de votre carte d'identité (ou de votre passeport) Recto/Verso.
- Trois derniers bulletins de salaire (si l'on est salarié) ou deux derniers bilans (si l'on est un travailleur indépendant).
- Dernier avis d'imposition
- Justificatif de domicile (quittance EDF, avis de taxe d'habitation, etc.).
- Quittances de loyer (si actuellement en location)
- Une personne doit se porter caution pour vous, merci de fournir l'avis d'imposition du garant.



FICHE DE RENSEIGNEMENTS

LOCATAIRE(S)

Ces renseignements sont nécessaires à la rédaction du bail de location, ainsi qu'à nous assurer que votre solvabilité correspond bien au niveau du loyer demandé.

La présente fiche ne vaut pas engagement de location. La location, si elle est acceptée par le propriétaire, fera l'objet de la rédaction d'un bail.

Dans le cas où votre demande de location ne serait pas retenue, vous disposez de deux semaines pour récupérer le présent dossier et ses pièces annexes. À défaut, l'intégralité de votre dossier sera détruite.

Feuille de renseignement à remplir à la page suivante,



	LOCATAIRE	CONJOINT / CONCUBIN / COLOCATAIRE
Identité		
Nom		
Prénom		
Date de naissance	/ / à	/ / à
Nationalité		
Tél. portable		
Email		

Situation familiale		
Situation familiale	Célibataire / marié / concubin / divorcé / veuf	
Enfants à charge		
Animaux ?		

Situation professionnelle	
Profession	
Date d'embauche	
Nom de l'employeur	

REVENUS			
Salaire mensuel net	€		€
Pension, retraite	€		€
Allocations familiales	€		€
Autres revenus	€		€

Références bancaires	



LOCATAIRE
Nom, Prénom(s), Date

Nom, Prénom(s), Date

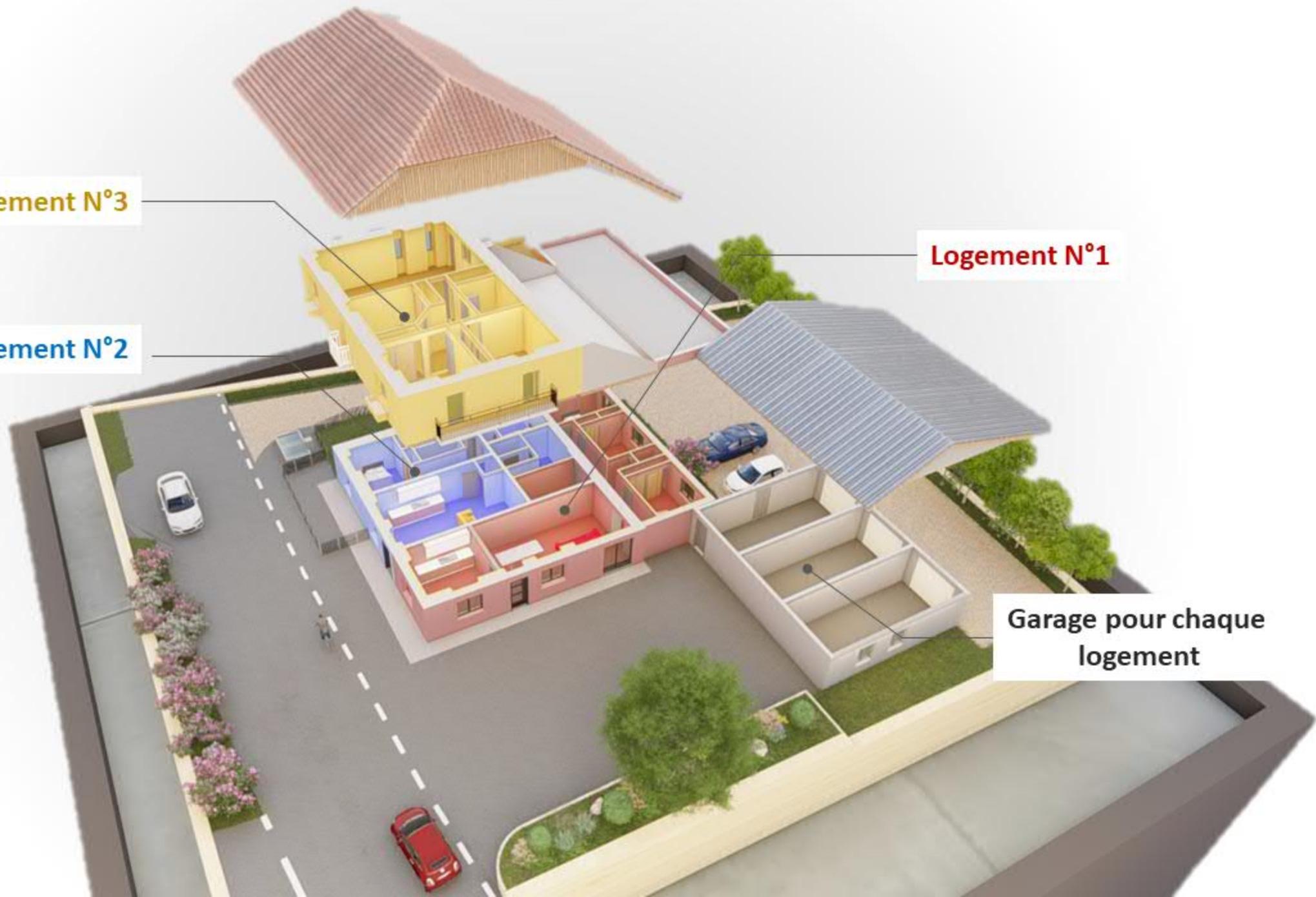
IMPORTANT ! Les soussignés certifient l'exactitude des renseignements indiqués ci-dessus. Le locataire ayant déclaré et/ou fourni des faux sera passible de sanctions pénales et le propriétaire pourra exiger en justice l'annulation du bail.

Logement N°3

Logement N°2

Logement N°1

**Garage pour chaque
logement**





M. MATHIEUX Y.P. et D.

REHABILITATION D'UNE MAISON EXISTANTE

SAINT OURS - 73

MAJ:24/04/2020

ETAGE-COUCPE

Ech: 1/100

Phase: APS

Date: Février 2020

DIDIER ARCHITECTURE - didarch@orange.fr - 04.79.63.00.27 - 06.75.06.46.13

PROJET

